

## DECYZJA 1519.2024

Na podstawie art. 19 ust. 5, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), a także upoważnienia Prezydenta Wrocławia nr 391/I/JO/19 z dnia 6 sierpnia 2019 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Działu Uzgodnień Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie przewidzianym ustawą o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku wniesionego przez pełnomocnika Pana Marcina Gawrona, w dniu 21.10.2024 r., w imieniu inwestora Fortum Network Wrocław Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. A. Słonimskiego 1a, 50-304 Wrocław o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. Traktatowej, ul. Duńskiej i ul. Muchoborskiej we Wrocławiu, urządzenia obcego:

1. **Z e z w a l a s i ę** inwestorowi na przebudowę sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami w pasie drogowym ul. Traktatowej (dz. nr 76/7, AM-5 oraz dz. nr 85/3, AM-3, obręb Muchobór Mały), ul. Duńskiej (dz. nr 7/3, AM-6, obręb Muchobór Mały) oraz ul. Muchoborskiej (dz. nr 76/9, AM-5 oraz dz. nr 1/1, 2/1 i 3/23, AM-6, obręb Muchobór Mały) we Wrocławiu.
2. **Ustala się następujące warunki zezwolenia:**
  - a) przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą wykopu połówkowego
  - b) w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji
  - c) w przypadku projektowania sieci i przyłączy na terenach zieleni należy zachować zgodność z wymogami Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia
  - d) w przypadku projektowania sieci i przyłączy na terenach zieleni projekt należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu
  - e) należy zachować zgodność z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)
  - f) należy skoordynować usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu i przyłączy z Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu
  - g) dla robót rozkopowych należy opracować i uzgodnić z zarządcą drogi projekt odbudowy nawierzchni pasa drogowego, uzyskać pozytywną opinię projektu organizacji ruchu zastępczego oraz jego zatwierdzenie, dokonane przez organ zarządzający ruchem
  - h) realizacja i koszt budowy, przebudowy lub remontu urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor.

### Uzasadnienie

Organ I instancji po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy z wniosku o lokalizację urządzenia obcego w pasie drogi, będącej w trwałym zarządzie ZDiUM w oparciu o przedłożone dokumenty postanowił zezwolić na zlokalizowanie wnioskowanego urządzenia obcego przedstawionego w załączniku do niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią art. 39 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zabronionym jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ustępu 3 art. 39, zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi.

Ww. przepisy wskazują, że w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego dla ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, ustawodawca wprowadził zakaz lokalizowania w pasie drogi urządzeń obcych niezwiązanych z ruchem pieszych i ruchem kołowym. Warunkiem odstąpienia od zakazu jest wystąpienie w konkretnie rozpatrywanej sprawie przypadku o charakterze wyjątkowym.

W uznaniu organu I instancji w przedmiotowej sprawie zachodzą przesłanki z art. 39 ust 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację na działkach będących w zarządzie ZDiUM ww. urządzenia.

### Pouczenie

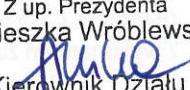
1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;

- b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
- c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
2. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie urządzeń, o których mowa w ust. 3 należy do ich posiadaczy. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta informuje, że odpowiedzialność odszkodowawcza za niedopełnienie tych obowiązków spoczywa wyłącznie na właścicielu lub posiadaczu urządzenia.
3. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5a ustawy o drogach publicznych, z zastrzeżeniem art. 32 ust. 3, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej umieszczonej w pasie drogowym, koszt tego przełożenia ponosi:
  - a. zarządca drogi - w przypadku, gdy nie upłynęły 4 lata od dnia wydania decyzji, o której mowa w ust. 3, pod warunkiem zachowania dotychczasowych właściwości użytkowych oraz parametrów technicznych infrastruktury telekomunikacyjnej;
  - b. właściciel infrastruktury telekomunikacyjnej - w przypadku, gdy:
    - upłynęły 4 lata od dnia wydania decyzji, o której mowa w ust. 3,
    - na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w infrastrukturze telekomunikacyjnej,
    - infrastruktura telekomunikacyjna została zlokalizowana w pasie drogowym, mimo że zarządca drogi zawarł w decyzji, o której mowa w ust. 3, informację o planowanej w okresie 4 lat budowie, przebudowie lub remoncie odcinka drogi, którego dotyczy decyzja.
5. Zgodnie z art. 162 § 1 pkt. 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, niedopełnienie warunków określonych w niniejszej decyzji, skutkuje stwierdzeniem jej wygaśnięcia.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, jednakże w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może się zrzec prawa do wniesienia tego odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127 § 1 i 2, art. 127a § 1 i art. 129 § 1 i 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony, zrzekły się prawa do wniesienia tego odwołania (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
8. Niniejsza decyzja wygasa jeżeli w ciągu 3 lat od daty jej wydania urządzenie obce/reklama nie zostanie ulokowane w pasie drogowym.

ZAŁĄCZNIK: część graficzna decyzji – skala 1:500

**OTRZYMUJĄ:**

1. Pełnomocnik  
Marcin Gawron - AJG Projekt Marcin Gawron ul. Piękna 23g/11, 50-506 Wrocław
2. aa

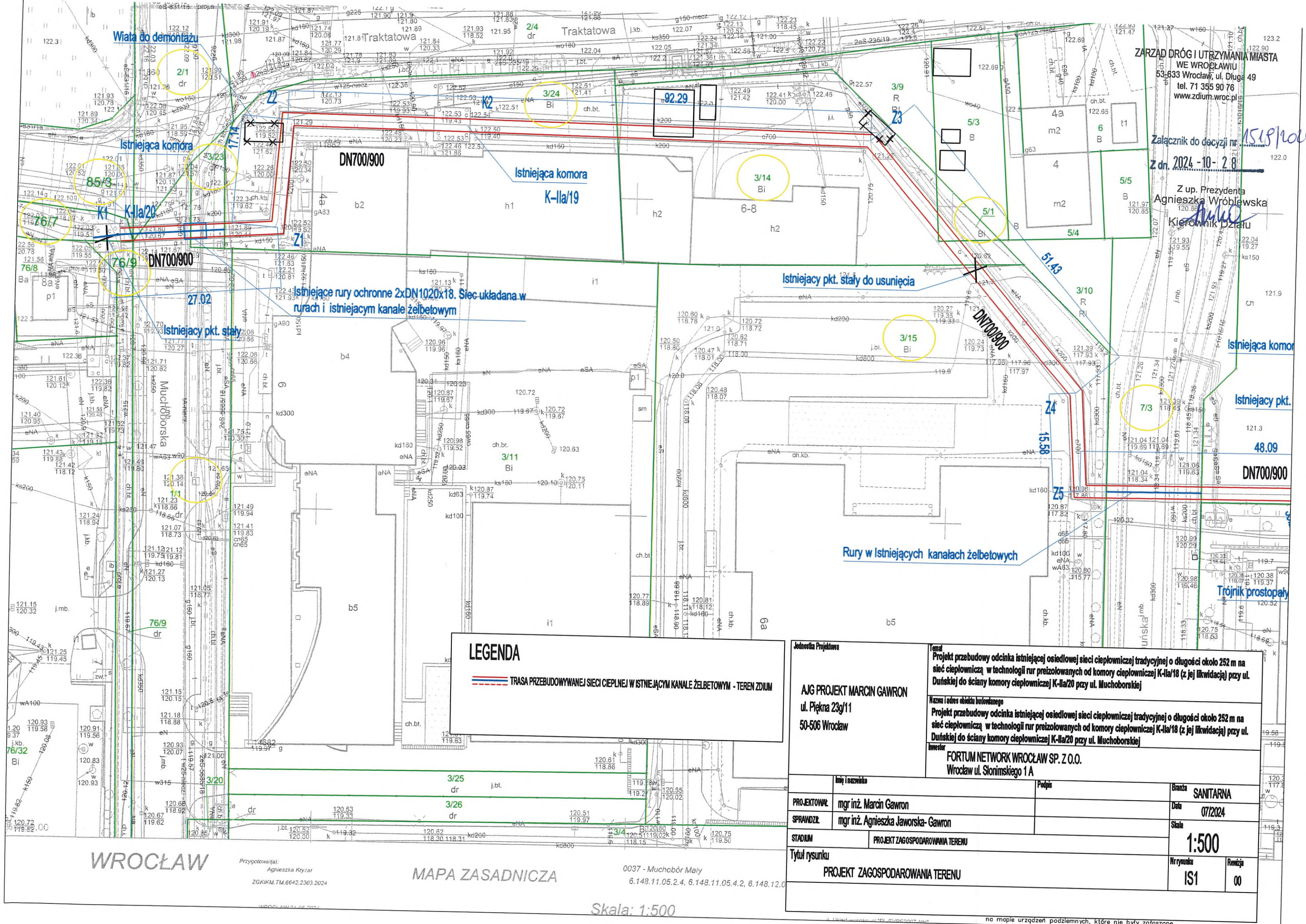
Z up. Prezydenta  
Agnieszka Wróblewska  
  
Kierownik Działu

**Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu**

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informujemy że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej ZDiUM;
- z inspektorem ochrony danych w ZDiUM można skontaktować się wysyłając e-maila na adres [iod@zdiu.wroc.pl](mailto:iod@zdiu.wroc.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji statutowych zadań Zarządu oraz zadań powierzonych;
- podstawą przetwarzania jest 6 ust. 1 lit. c, lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDiUM, firmy realizujące dla ZDiUM usługi pocztowe, Urząd Miejski Wrocławia oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres czasu określony przepisami prawa lub przez okres niezbędny do ustalenia lub dochodzenia roszczeń związanych z realizacją zadań ZDiUM, w tym umów z kontrahentami;
- posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych w celu realizacji zadań statutowych ZDiUM jest obowiązkowe jeżeli wynika to z przepisów prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne dla uzyskania informacji o sposobie załatwienia sprawy;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania;
- Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko, adres zamieszkania) zostały pobrane z serwisu internetowego "Kataster Wrocławia".





ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA  
WE WROCŁAWIU  
53-633 Wrocław, ul. Długa 49  
tel. 71 355 90 76  
www.zdiwm.wroc.pl

Załącznik do decyzji nr 1518/2024  
Z dn. 2024-10-28

Z up. Prezydenta  
Agnieszka Wróblewska  
Kierownik Działu

LEGENDA

TRASA PRZEBUDOWYwanej SIECI CIEPŁEJ W ISTNIEJĄCYM KANALE ŻELBETOWYM - TEREN BUDOWI

Jednostka Projektowa

AJG PROJEKT MARCIN GAWRON  
ul. Piękna 23g/11  
50-506 Wrocław

Temat

Projekt przebudowy odcinka istniejącej osiedlowej sieci ciepłowniczej tradycyjnej o długości około 252 m na sieć ciepłowniczą w technologii rur preizolowanych od komory ciepłowniczej K-IIa/18 (z jej likwidacją) przy ul. Duńskiej do ściany komory ciepłowniczej K-IIa/20 przy ul. Muchoborskiej

Nazwa i adres obiektu budowlanego

Projekt przebudowy odcinka istniejącej osiedlowej sieci ciepłowniczej tradycyjnej o długości około 252 m na sieć ciepłowniczą w technologii rur preizolowanych od komory ciepłowniczej K-IIa/18 (z jej likwidacją) przy ul. Duńskiej do ściany komory ciepłowniczej K-IIa/20 przy ul. Muchoborskiej

Inwestor

FORTUM NETWORK WROCŁAW SP. Z O.O.  
Wrocław ul. Stonimskiego 1 A

Imię i nazwisko	Podpis	Branża	SANITARNIA
PROJEKTOWAŁ mgr inż. Marcin Gawron		Data	07/2024
SPRAWDZIŁ mgr inż. Agnieszka Jaworska-Gawron		Skala	1:500
STADIUM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nrysunku	IS1
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Revizja	00

WROCŁAW

Przygotował(a):  
Agnieszka Kryżar  
ZGKIM.TM.6642.2303.2024

MAPA ZASADNICZA

0037 - Muchobór Mały  
6.148.11.05.2.4, 6.148.11.05.4.2, 6.148.12.0

Skala: 1:500

na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone